

Determinazione n. 04 del 14/01/2016

OGGETTO: Gara per l'affidamento, mediante procedura in economia, del servizio integrato di manutenzione, gestione e conduzione immobili ed impianti tecnologici della Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa. Modifica condizioni di gara.

IL DIRETTORE GENERALE

RICHIAMATA la determinazione n. 13 del 29/03/2013 con la quale è stata indetta la gara per l'affidamento biennale, mediante procedura in economia, del servizio integrato di manutenzione;

RICHIAMATA la determinazione n. 20 del 13/08/2015 con la quale si era provveduto a modificare alcune modalità di espletamento della indetta gara ed al contenuto dei documenti di gara. Oltre a prorogare tecnicamente il precedente affidamento fino al 30/04/2016;

CONSIDERATO che l'adesione al Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana rendono necessarie ulteriori alle modalità di espletamento della procedura ed al contenuto dei documenti di gara

RITENUTO di mantenere invariata alla scelta del contraente mediante procedura in economia, da esperirsi secondo le modalità previste dal D. Lgs 12 aprile 2006 n. 163 art. 125;

RAVVISATA l'opportunità di espletare la gara per un periodo di complessivi 36 mesi;

RITENUTO espletare la seguente gara prevedendo che l'affidamento della fornitura avverrà con aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006.

RILEVATO che per il periodo sopraccitato la spesa complessiva presunta, al netto di IVA, è stimata in € 198.075,00 (euro centonovantottomilazeroseptantacinque/00), ovvero € 66.025,00 (euro sessantaseimilazerovecenticinque/00 €) annui;

RITENUTO di confermare la nomina del Responsabile del Procedimento di Gara, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs 163/06;

RICHIAMATO il comma 11 dell'art. 125 del D.Lgs 163/2006 secondo il quale per servizi o forniture pari o superiore ai 40.000,00 € e fino alla soglia comunitaria, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici;

ANALIZZATO l'elenco delle Ditte cui verrà inviata la lettera di invito per il presente affidamento;

RITENUTO OPPORTUNO riepilogare gli elementi essenziali della procedura in oggetto:

Oggetto di gara:

- l'affidamento del servizio integrato di manutenzione, gestione e conduzione immobili ed impianti tecnologici della Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa.

Durata dell'affidamento:

- 36 mesi decorrenti dalla stipula del contratto, con possibilità di proroga per un massimo di 6 mesi.

Procedura di scelta del contraente:

- affidamento mediante cottimo fiduciario ex art. 125, comma 8, D. Lgs 163/2006, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici.

Valore dell'affidamento:

- Importo presunto per l'intero periodo €. 198.025,00 (Euro CENTONOVANTOTTOMILAZEROSETTANTACINQUE/00) IVA esclusa, pari ad €. 66.025,00 annui (Euro SESSANTASEMILAZEROVENTICINQUE/00).

Modalità di valutazione dell'offerta economica:

- Criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006,

DETERMINA

a) di adottare il presente provvedimento a contrarre per l'indizione di gara per l'affidamento per anni tre, del servizio integrato di manutenzione, gestione e conduzione immobili ed impianti tecnologici della Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa;

b) di esperire la gara secondo il criterio dell'affidamento mediante cottimo fiduciario ex art. 125, comma 11, D. Lgs 163/2006, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici con il criterio del prezzo più basso;

c) di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento la nomina del dott. Andrea Dilillo;

d) di confermare, quale criterio di aggiudicazione, prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. 163/2006.

Il Direttore Generale

Andrea Dilillo

